



Grasso Luxury

AGENCE

CAPRI — CAMPANIA

Front de mer avec vue sur les Faraglioni/Capri

€ 5.000.000

PRIX

660 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Front de mer avec vue sur les Faraglioni/Capri

Située dans la prestigieuse station balnéaire de Marina Piccola sur l'île de Capri, cette villa exclusive représente l'une des propriétés les plus rares et les plus recherchées sur le marché de l'immobilier de luxe. La résidence principale s'étend sur environ 570 mètres carrés à l'intérieur, flanquée d'une annexe indépendante de 90 mètres carrés, et jouit d'une position privilégiée avec une vue panoramique sur les célèbres rochers Faraglioni. Les intérieurs élégants et lumineux sont conçus pour maximiser la connexion entre les espaces de vie et le paysage. L'espace de vie comprend un grand salon avec vue sur la mer, une salle à manger, un salon/bureau et une cuisine. L'espace nuit se compose de 10 chambres, toutes avec salle de bain attenante, finies avec des matériaux nobles et offrant des vues exclusives sur la mer et le milieu naturel environnant. L'annexe, répartie sur deux niveaux, est idéale pour les invités ou les domestiques et comprend une chambre, une cuisine et une salle de bain, garantissant ainsi indépendance et fonctionnalité. Les espaces extérieurs représentent l'un des principaux

points forts de la propriété : de grandes terrasses panoramiques équipées pour des moments de détente et de divertissement, donnant sur un paysage unique, et un jardin méditerranéen bien entretenu qui garantit l'intimité et la tranquillité. L'emplacement stratégique permet un accès facile aux plages les plus renommées, y compris Marina Piccola Beach et Torre Saracena, ainsi que la proximité des principaux sites d'intérêt de l'île. Principales caractéristiques :-570 m² villa principale-90 m² dépendance détachée-10 chambres avec salles de bains attenantes-Terrasses panoramiques et jardin méditerranéen-Vue directe sur les rochers Faraglioni-Situation exclusive en bord de mer Cette propriété représente une opportunité unique d'acquérir une résidence emblématique, dans l'une des destinations les plus recherchées au monde, idéale à la fois comme résidence privée prestigieuse et comme investissement pour des activités réceptives de haut niveau. Grasso Luxury offre à ses clients des ÉVALUATIONS GRATUITES, une promotion continue et ciblée de sa propriété, une rapidité dans la recherche...

 **660 m²**
SURFACE

 **11**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 5.000.000**
PRIX



Grasso Luxury

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
068091301



EMAIL
segreteria@grassoluxury.com