



Grasso Luxury

AGÊNCIA

CAPRI — CAMPANIA

Frente ao mar com vista para os Faraglioni/Capri

€ 5.000.000

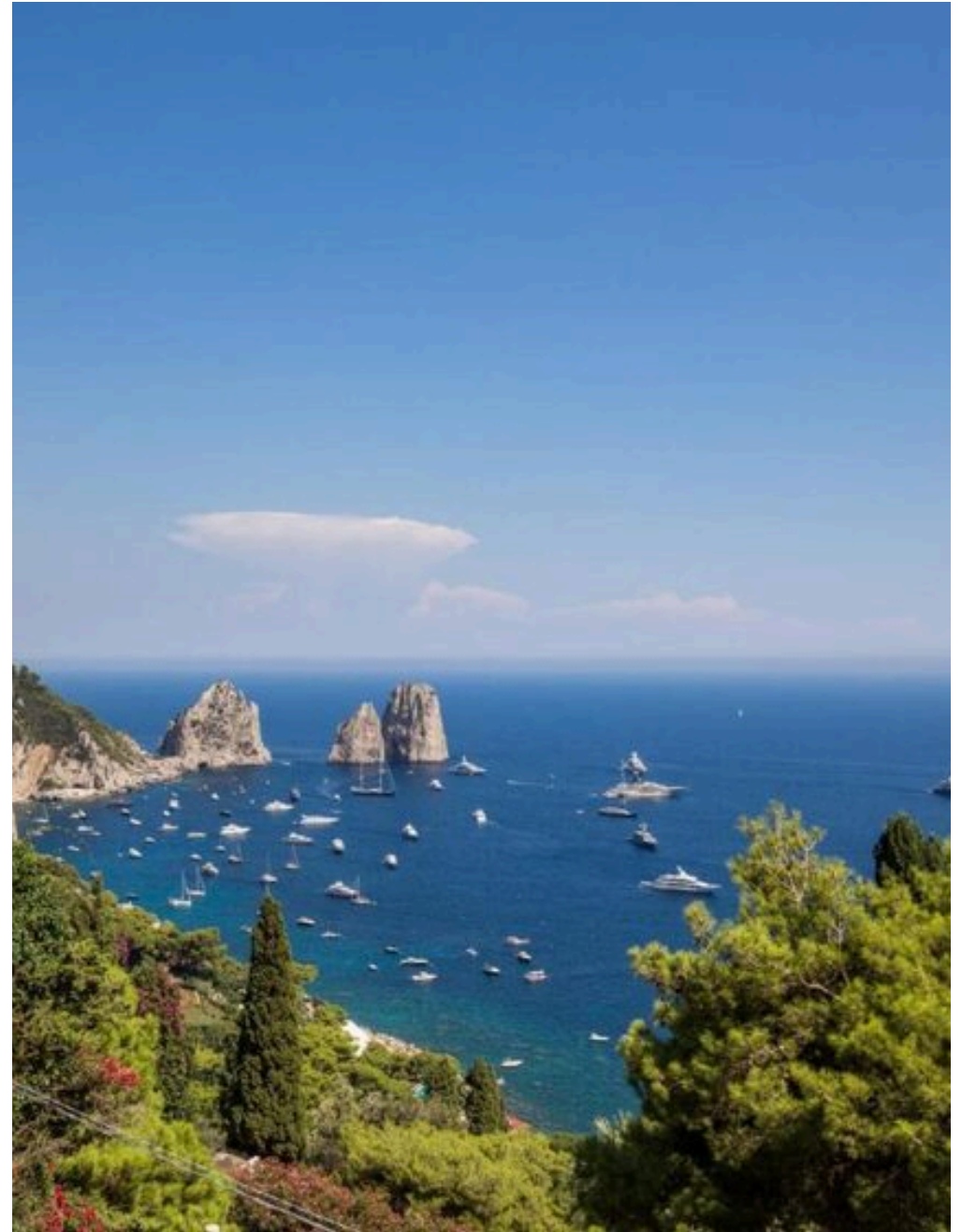
PREÇO

660 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Frente ao mar com vista para os Faraglioni/Capri

Situada na prestigiada estância de Marina Piccola, na ilha de Capri, esta villa exclusiva representa uma das propriedades mais raras e procuradas no mercado imobiliário de Luxo. A residência principal estende-se por cerca de 570 metros quadrados no interior, ladeada por um anexo independente de 90 metros quadrados, e goza de uma posição privilegiada com vista panorâmica para os famosos rochedos Faraglioni. Os interiores elegantes e luminosos foram concebidos para maximizar a ligação entre os espaços habitacionais e a paisagem. A área de estar inclui uma ampla sala de estar com vista para o mar, sala de jantar, sala de estar/estudo e cozinha. A área de dormir é composta por 10 quartos, todos com casa de banho privativa, acabados com materiais nobres e com vistas exclusivas para o mar e para o ambiente natural circundante. O anexo, distribuído por dois níveis, é ideal para hóspedes ou empregados e inclui um quarto, cozinha e casa de banho, garantindo independência e funcionalidade. Os espaços exteriores representam um dos principais pontos fortes da propriedade: amplos terraços panorâmicos

equipados para momentos de relaxamento e entretenimento, com vista para um cenário único, e um jardim mediterrânico bem cuidado que garante privacidade e tranquilidade. A localização estratégica permite o fácil acesso às praias mais conceituadas, incluindo a Praia da Marina Piccola e Torre Saracena, bem como a proximidade aos principais locais de interesse da ilha. Características principais: -570 m2 de moradia principal -90 m2 de dependência isolada -10 quartos com casa de banho privativa - Terraços panorâmicos e jardim mediterrânico - Vista direta para os rochedos Faraglioni - Localização exclusiva em frente ao mar. Esta propriedade representa uma oportunidade única de adquirir uma residência icónica, num dos destinos mais desejados do mundo, ideal tanto como residência privada de prestígio como para investimento em actividades de recetivo de alto nível. A Grasso Luxury oferece aos seus clientes AVALIAÇÕES GRATUITAS, promoção contínua e direcionada da sua propriedade, rapidez na procura do comprador, aconselhamento técnico e jurídico, apoio qualificado de profissionais como arquitectos e...

 **660 m²**
ÁREA

 **11**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 5.000.000**
PREÇO



Grasso Luxury

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE

068091301



EMAIL

segreteria@grassoluxury.com