



Agenzia Immobiliare Jappelli

AGENCE — ABANO TERME

ABANO TERME — VENETO

Penthouse duplex exclusif

€ 590.000

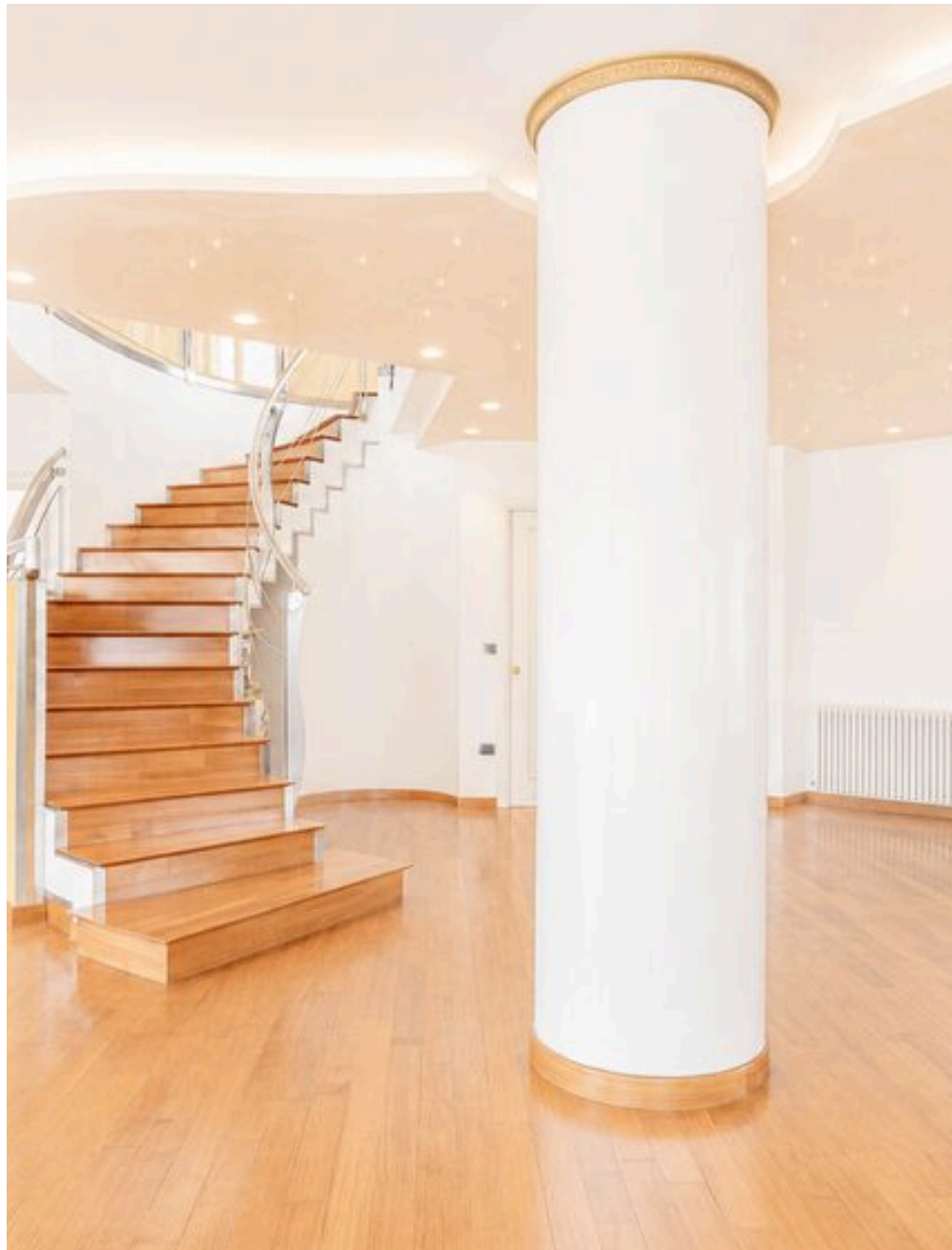
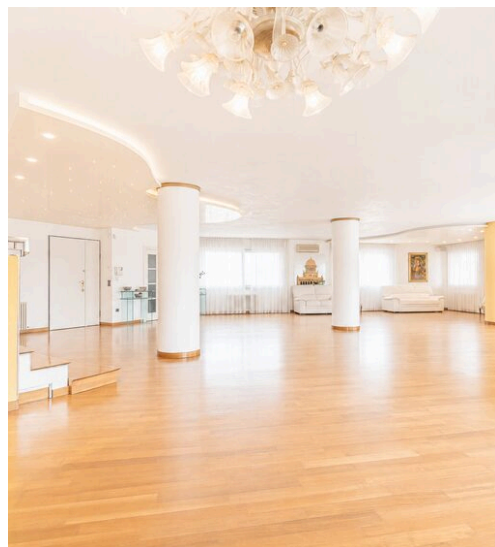
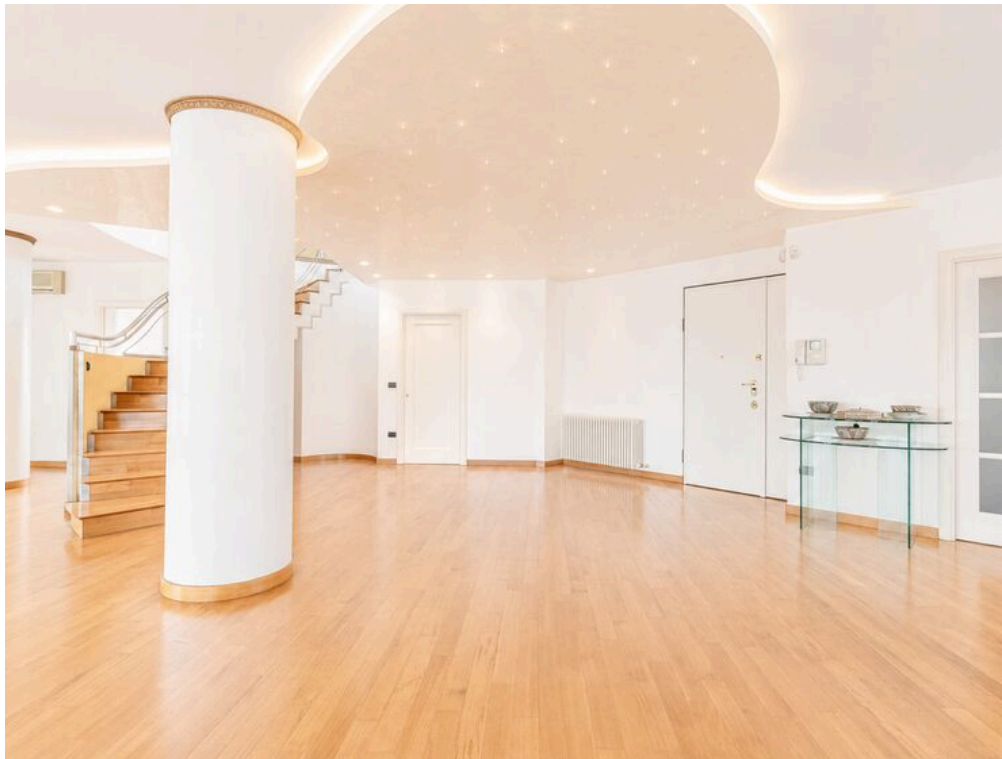
PRIX

437 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Penthouse duplex exclusif


Prestigieux penthouse en duplex aux espaces exceptionnels, une résidence exclusive où la lumière, l'intimité et les grandes terrasses panoramiques occupent une place centrale dans la maison. Situé via Cristoforo Colombo, desservi par un ascenseur, il se distingue par les dimensions extraordinaires de ses espaces intérieurs et extérieurs. Au troisième étage, l'entrée s'ouvre sur un vaste salon prestigieux agrémenté de grandes baies vitrées donnant directement sur les terrasses solarium d'angle qui entourent la propriété. Les espaces extérieurs deviennent un prolongement naturel de l'espace de vie, parfaits pour les dîners en plein air, les moments de détente et pour profiter de la maison en totale continuité avec l'extérieur. La cuisine habitable, séparée et aux dimensions généreuses, offre un confort de vie quotidien d'un très haut niveau. À ce même étage se trouvent également une salle de bains et une pièce pouvant servir de bureau, de chambre d'amis ou d'espace de loisirs, ainsi que le majestueux escalier intérieur menant à l'étage supérieur. Le quatrième étage constitue le

cœur le plus exclusif de l'attique : un espace dédié au confort, au bien-être et à l'intimité. On y trouve un espace de vie donnant accès à de spectaculaires terrasses panoramiques et à un solarium qui entourent le logement, offrant une lumière naturelle et des vues dégagées depuis pratiquement toutes les pièces de la maison. La partie nuit comprend une première chambre avec salle de bains attenante, une petite chambre avec accès direct au solarium, une spacieuse chambre double agrémentée d'un véritable espace bien-être comprenant un bain à remous, d'une douche hydromassante et d'un sauna, conçue pour offrir une expérience de bien-être exclusive directement chez soi, ainsi qu'une quatrième chambre également dotée d'une salle de bains privée. Des rangements encastrés sur mesure et pratiques complètent la propriété, valorisant encore davantage la fonctionnalité des espaces. L'ensemble de la résidence se caractérise par une luminosité exceptionnelle, des pièces spacieuses et une répartition harmonieuse des espaces, conçue pour ceux qui souhaitent vivre dans un bien immobilier...

 **437 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 590.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



OPPORTUNITÉ



POSITION
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE
PANORAMIQUE



Agenzia Immobiliare Jappelli

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



ADRESSE

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova