



Overlook Immobiliare

AGENTUR — PISA

PISA — TOSCANA

## ERBE

€ 800.000

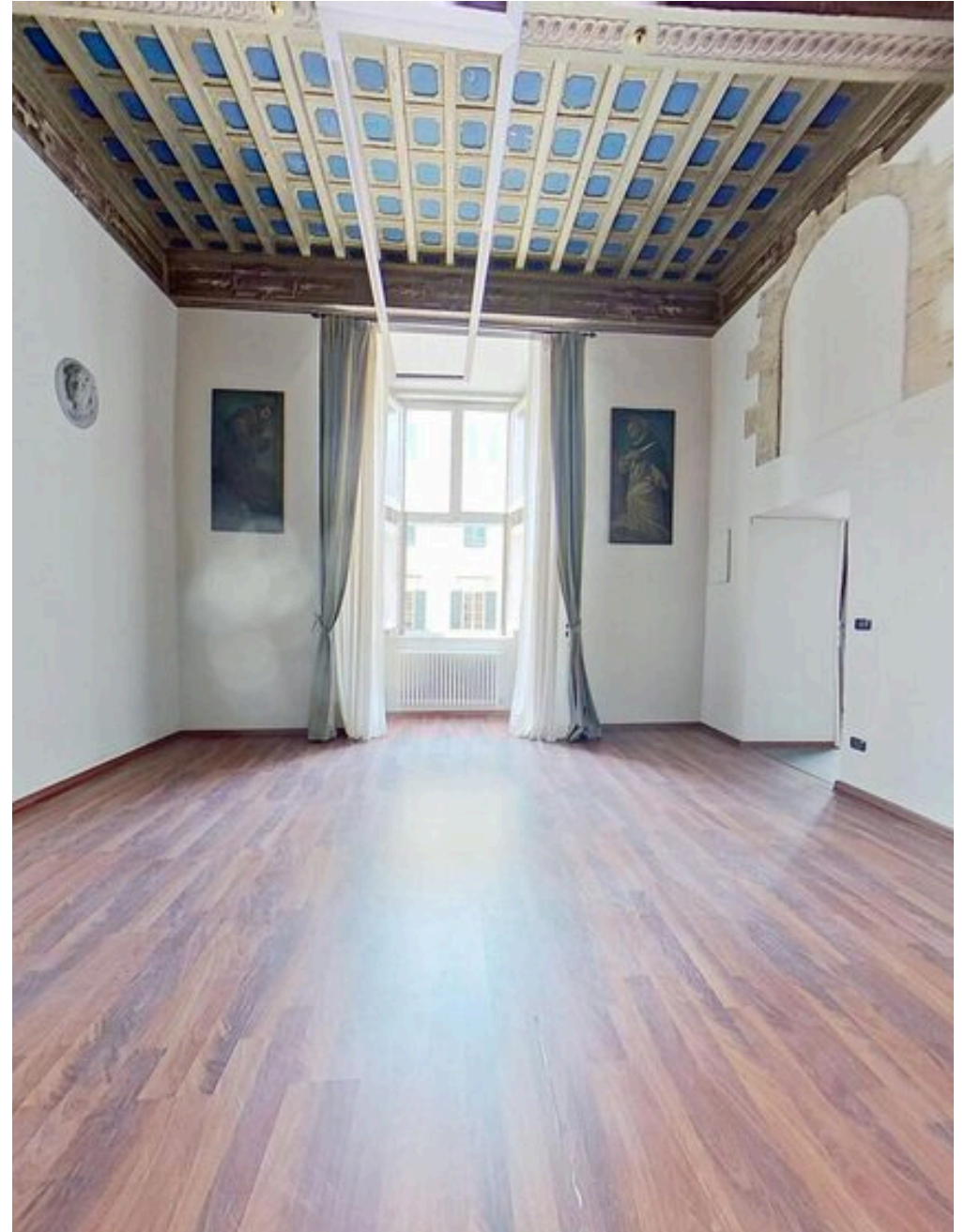
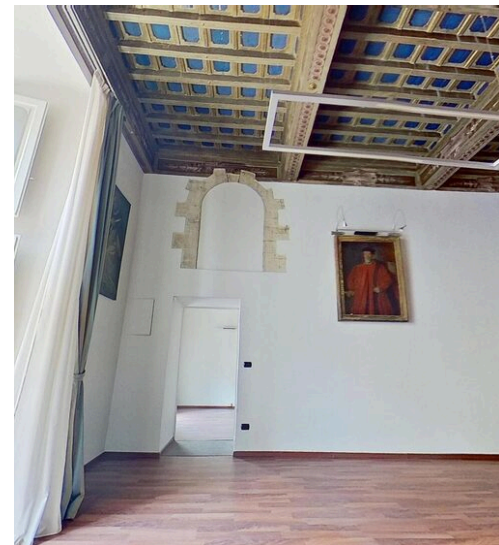
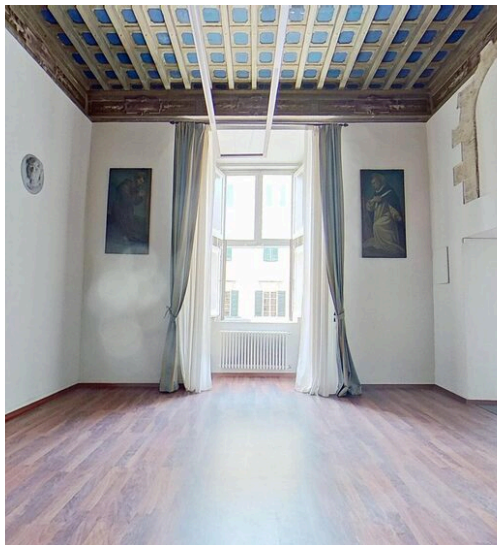
PREIS

265 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# ERBE

„Die Stadt ist in Bewegung, mit ihren Plätzen und Gärten und den Menschen in den Cafés“ Die Nacht der Wunder Im authentischsten und pulsierendsten Herzen von Pisa, dort, wo die Stadt ihre historische Identität und ihr lebendigstes soziales Gefüge bewahrt hat, an einer der prestigeträchtigsten und repräsentativsten Straßen der Altstadt, bieten wir eine Residenz von außergewöhnlichem architektonischem und kulturellem Wert an. Die Wohnung befindet sich im Hauptgeschoss eines bedeutenden historischen Palastes, der unter Denkmalschutz steht, und ist ein seltenes Zeugnis der städtebaulichen und architektonischen Entwicklung der Stadt. Ein Teil des Anwesens erstreckt sich nämlich auf dem ursprünglichen Grundriss eines alten mittelalterlichen Turmhauses – ein Element von außergewöhnlichem Interesse, das auf die Anfänge des kommunalen und handelsorientierten Pisa zurückführt, als das

Stadtbild von den Türmen der einflussreichsten Familien geprägt war. Die Wohnung bewahrt den Charakter und die Erhabenheit der großen repräsentativen Stadtresidenzen. Die eleganten Kassettendecken, die imposanten Raumhöhen, die großzügigen Fensteröffnungen und die harmonische Abfolge der Räume vermitteln ein Gefühl von Raum, Licht und Proportionen, das der besten pisanischen Architekturtradition entspringt. Jedes Detail erzählt eine Geschichte aus Schichten, Veränderungen und Beständigkeit, in einem ständigen Dialog zwischen Erinnerung und zeitgenössischem Wohnen. Der Blick auf die Hauptverkehrsader der Altstadt ermöglicht es, täglich das authentischste Gesicht der Stadt zu erleben: das der belebten Plätze, der historischen Geschäfte, der Cafés sowie des kulturellen und universitären Lebens, das Pisa seit Jahrhunderten zu einem Ort von außergewöhnlicher Lebendigkeit macht...

 **265 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **1**  
BÄDER

 **5**  
ZIMMER

 **€ 800.000**  
PREIS



Overlook Immobiliare

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**0506221196**

 EMAIL  
**info@overlookimmobiliare.com**

 ADRESSE  
**Overlook Immobiliare Via Giuseppe Giusti 10, Pisa, PI**