



Symphonya Luxury Real Estate

AGENTUR — NARDO

Adelspalast aus dem 17. Jahrhundert

€ 0

PREIS

—

QUADRATMETER

—

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Adelspalast aus dem 17. Jahrhundert

Im Herzen der Altstadt von Lecce, mit Blick auf die Piazzetta Arco di Prato, präsentiert sich der Geschichte einer der berühmtesten Adelspaläste des 17. Jahrhunderts im Salento: ein Anwesen, das vier Jahrhunderte überdauert hat und in Kunstbüchern, Zeitschriften sowie lokalen und nationalen Illustrationen Spuren hinterlassen hat; in der kollektiven Vorstellung gilt es als Wahrzeichen der apulischen Barockarchitektur. Sein unverwechselbares Profil – die mit Balustraden und Bögen versehene Loggia, der kunstvolle, auf Konsolen ruhende Eckbalkon und das monumentale Holztor, über dem das Wappen der Familie Costantini thront – hebt es aus der gesamten Skyline der Altstadt hervor und macht es zu einem absoluten Unikat im architektonischen Erbe des Salento. Im Inneren offenbart die Residenz ihre ganze außergewöhnliche Qualität: Sterngewölbe, Räume von adeligen Ausmaßen, historische Fußböden und eine Abfolge von Räumen, die den

rhythmischen Charakter der großen aristokratischen Residenzen Süditaliens heraufbeschwört. Jedes schmiedeeiserne Element – von den berühmten Wendeltreppen bis hin zu den Geländern der Loggia – trägt die Handschrift des Schmiedemeisters Antonio d'Andrea, dessen Werke in den maßgeblichen Kunstpublikationen der Region dokumentiert und abgebildet sind, was dem Anwesen einen historischen und künstlerischen Wert verleiht, der weit über den rein immobilienwirtschaftlichen Wert hinausgeht. Der Palast erstreckt sich über mehrere Ebenen und verfügt über eine großzügige und abwechslungsreiche Raumaufteilung: ein 325 m² großes Hauptgeschoss mit doppelten Salons, einem Speisesaal, Repräsentationsräumen und privilegiertem Blick auf den Platz, ein Erdgeschoss von 270 m² mit äußerst vielseitig nutzbaren Räumen sowie eine sonnige Panoramaterrasse mit 360°-Blick über die Dächer und Glockentürme der Stadt mit einer Fläche von 25 m²....

 FLÄCHE

 BÄDER

 ZIMMER

 € 0
PREIS



Symphonya Luxury Real
Estate

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3805848928

 EMAIL
info@symphonyaluxury.com

 ADRESSE
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE