

BARONI LUXURY HOUSES

AGENTUR — PARMA

„DIE VILLA, IN DER
GARIBALDI IN
DEN HÜGELN VON
PARMA SEINEN
FRIEDEN FAND“.

€ 540.000

PREIS

—

QUADRATMETER

—

ZIMMER



BESCHREIBUNG

„DIE VILLA, IN DER GARIBALDI IN DEN HÜGELN VON PARMA SEINEN FRIEDEN FAND“.

SALA BAGANZA, ZWISCHEN SCHUTZGEBIETEN UND EINZIGARTIGEN AUSSICHTEN: WIR BIETEN DIE „VILLA MUTTI“ ZUM VERKAUF AN, eine ikonische, freistehende Villa aus dem 19. Jahrhundert, die zeitlosen Charme versprüht. Innenaufteilung: Untergeschoss: Räume, die als Keller genutzt werden und sich durch den authentischen Charme historischer Räumlichkeiten auszeichnen. Erdgeschoss: Zwei Eingänge führen in das Haus. Ein breiter zentraler Flur, der durch eine verzierte Holzkasettendecke aufgewertet wird, durchzieht den gesamten Grundriss des Hauses und führt zum repräsentativen Wohnzimmer mit Kamin, das durch Holzvertäfelungen an den Wänden verschönert wird. Ein Arbeitszimmer, die Küche, eine Speisekammer und ein Badezimmer vervollständigen diese

 —
FLÄCHE

 —
BÄDER

Etage. Ein praktisches, gemauertes Treppenhaus mit historischen Terrakotta-Stufen verbindet harmonisch alle Ebenen des Anwesens. Erster Stock: Der großzügige Flur, der durch den Blick auf zwei hübsche kleine Balkone mit schmiedeeisernen Brüstungen erhellt wird, führt zu vier geräumigen Doppelzimmern, von denen eines über ein eigenes Bad und einen Abstellraum verfügt. Dachgeschoss: Ein großer zentraler Flur verteilt fünf Räume, die als Dachboden genutzt werden, darunter ein geräumiger Doppelraum. Von diesem führt eine Holzterrasse zur malerischen Panoramaterrasse mit Blick auf die sanften umliegenden Hügel. Außenbereich Das Anwesen liegt eingebettet in das Grün und die Ruhe eines jahrhundertealten Parks mit hochgewachsenen Bäumen....

 —
ZIMMER

 € 540.000
PREIS



BARONI LUXURY HOUSES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
0521533841

 EMAIL
cristian@baroniimmobiliare.it

 ADRESSE
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA