

E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENTUR — CERNOBBIO

LIMONTA — LC

Exklusive Wohnung am See in der Villa Cademartori

€ 4.350.000

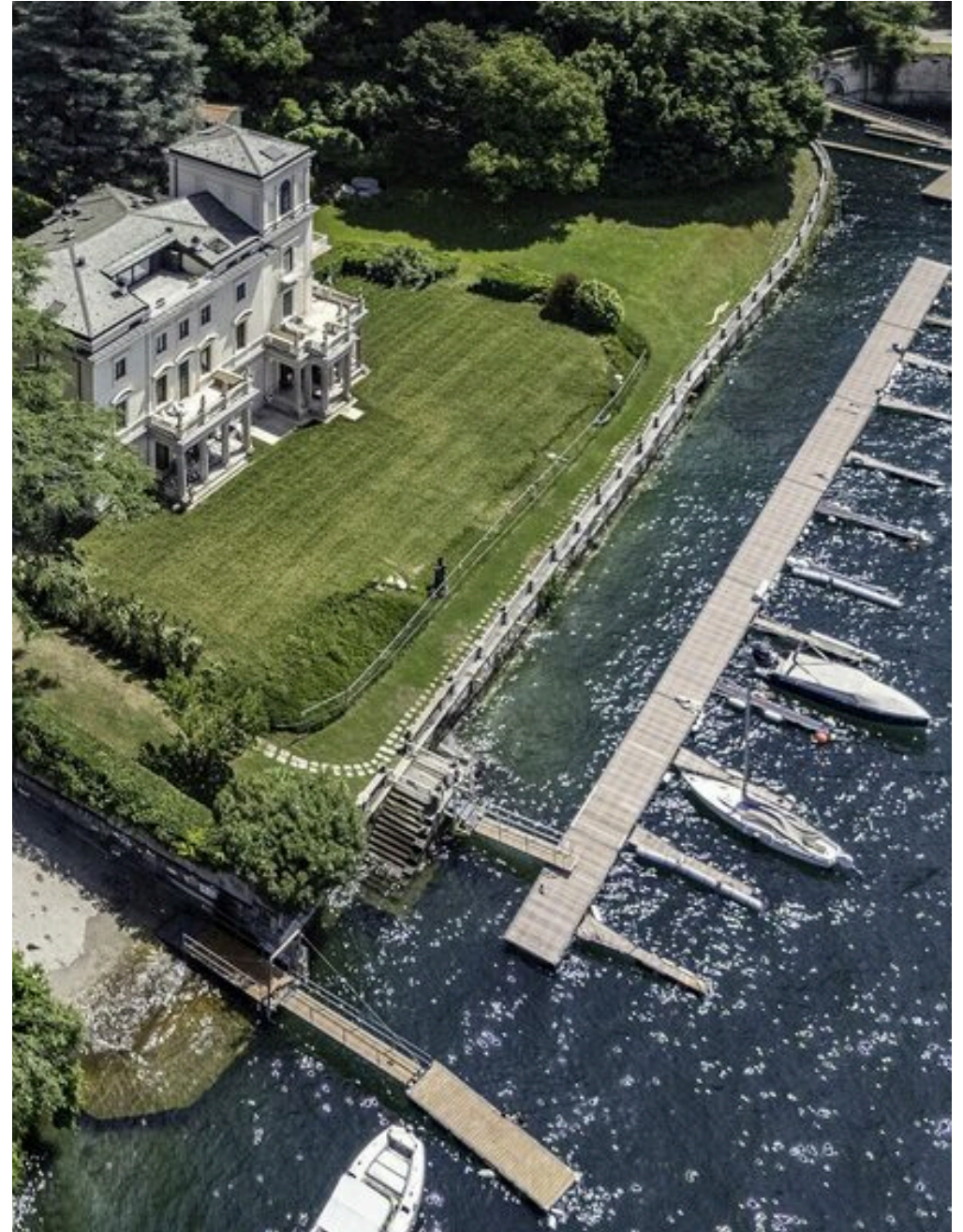
PREIS

284 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung am See in der Villa Cademartori

Inmitten der prestigeträchtigen Umgebung der Villa Cademartori, einer der reizvollsten historischen Residenzen am Comer See, erstreckt sich diese exklusive, repräsentative Wohnung über die beiden obersten Etagen der Villa, die durch eine elegante Innentreppe miteinander verbunden sind. Mit einer Gesamtwohnfläche von 280 m² besticht die Wohnung durch ihre großzügigen und lichtdurchfluteten Räume, ihr hohes Maß an Privatsphäre und ihren außergewöhnlichen Blick auf den See und den historischen Park des Anwesens. Der Wohnbereich befindet sich im unteren Stockwerk und umfasst einen großzügigen Empfangsraum, ein Esszimmer, eine Wohnküche, einen Hauswirtschaftsraum sowie eine schöne Terrasse mit Blick auf den herrlichen, jahrhundertealten

Park der Villa. Der Schlafbereich im Obergeschoss besticht durch eine elegante und funktionale Aufteilung: zwei Schlafzimmer, ein Büro/Arbeitszimmer, ein stilvolles Wohnzimmer, drei Badezimmer und ein geräumiger begehbare Kleiderschrank. Von dieser Etage aus gelangt man auf eine wunderschöne, ca. 25 m² große Terrasse mit direktem Blick auf den Comer See, von der aus man ein Panorama von seltener Schönheit genießen kann, das das Wasser, die Berge und die historischen Villen am gegenüberliegenden Ufer umfasst, unter denen die weltberühmte Villa d'Este hervorsticht. Die Immobilie wird durch zwei Doppelgaragen, einen zusätzlichen privaten Parkplatz und zwei Anlegeplätze am Steg vor dem Haus vervollständigt.

 **284 m²**
FLÄCHE

 **3**
BÄDER

 **0**
ZIMMER

 **€ 4.350.000**
PREIS



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 ADRESSE
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como