



Engel & Völkers Lago di Como

AGENCE — CERNOBBIO

LIMONTA — LC

Appartement exclusif au bord du lac, à la Villa Cademartori

€ 4.350.000

PRIX

284 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

Appartement exclusif au bord du lac, à la Villa Cademartori

Située dans le cadre prestigieux de la Villa Cademartori, l'une des résidences historiques les plus charmantes du lac de Côme, cette demeure exclusive et prestigieuse occupe les deux derniers étages de la villa, reliés par un élégant escalier intérieur. D'une surface totale de 280 m², l'appartement se distingue par ses pièces spacieuses et baignées de lumière, son haut niveau d'intimité et ses vues extraordinaires sur le lac et le parc historique de la propriété. L'espace de vie est situé à l'étage inférieur et comprend un grand salon de réception, une salle à manger, une cuisine-salle à manger, une arrière-cuisine et une agréable terrasse donnant sur le magnifique parc

 **284 m²**
SURFACE

 **3**
SDB

centenaire de la villa. L'espace nuit, situé à l'étage supérieur, offre un agencement à la fois élégant et fonctionnel : deux chambres, un bureau/salon de travail, un salon raffiné, trois salles de bains et un vaste dressing. Ce niveau donne sur une magnifique terrasse d'environ 25 m², offrant une vue directe sur le lac de Côme, d'où l'on peut admirer un panorama d'une rare beauté embrassant le lac, les montagnes et les villas historiques de la rive opposée, parmi lesquelles se distingue la célèbre Villa d'Este. La propriété est complétée par deux garages doubles, une place de parking privée supplémentaire et deux amarrages sur la jetée située devant la maison.

 **0**
PIÈCES

 **€ 4.350.000**
PRIX



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 ADRESSE
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como