

E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGÊNCIA — CERNOBBIO

LIMONTA — LC

# Apartamento exclusivo à beira do lago em Villa Cademartori

€ 4.350.000

PREÇO

284 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

0

QUARTOS

# Os Espaços



## DESCRIÇÃO

# Apartamento exclusivo à beira do lago em Villa Cademartori

Situada no prestigiado entorno da Villa Cademartori, uma das residências históricas mais encantadoras do Lago de Como, esta casa exclusiva e de prestígio ocupa os dois últimos andares da villa, ligados por uma elegante escadaria interior. Com uma área total de 280 m<sup>2</sup>, o apartamento destaca-se pelos seus quartos espaçosos e bem iluminados, pelo elevado nível de privacidade e pelas vistas extraordinárias sobre o lago e o parque histórico da propriedade. A área de estar situa-se no piso inferior e é composta por uma ampla sala de receção, uma sala de jantar, uma cozinha com zona de refeições, uma despensa e um agradável terraço com vista para o magnífico

parque centenário da villa. A zona de dormir, no piso superior, apresenta uma disposição elegante e funcional: dois quartos, um escritório/sala de estudo, uma sala de estar requintada, três casas de banho e um espaçoso closet. Este piso dá acesso a um belo terraço com cerca de 25 m<sup>2</sup>, com vista direta para o Lago de Como, de onde se pode desfrutar de um panorama de rara beleza que abrange a água, as montanhas e as vilas históricas na margem oposta, entre as quais se destaca a mundialmente famosa Villa d'Este. A propriedade é complementada por duas garagens duplas, um lugar de estacionamento privado adicional e duas amarras no cais em frente à casa.

 **284 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **0**  
QUARTOS

 **€ 4.350.000**  
PREÇO



E&  
Engel & Völkers Lago di  
Como

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
031513099

 EMAIL  
cernobbio@engelvoelkers.com

 ENDEREÇO  
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como