



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENCE — CERNOBBIO

LIMONTA — LC

## Charmante petite maison située dans le parc de la Villa Cademartori

€ 860.000

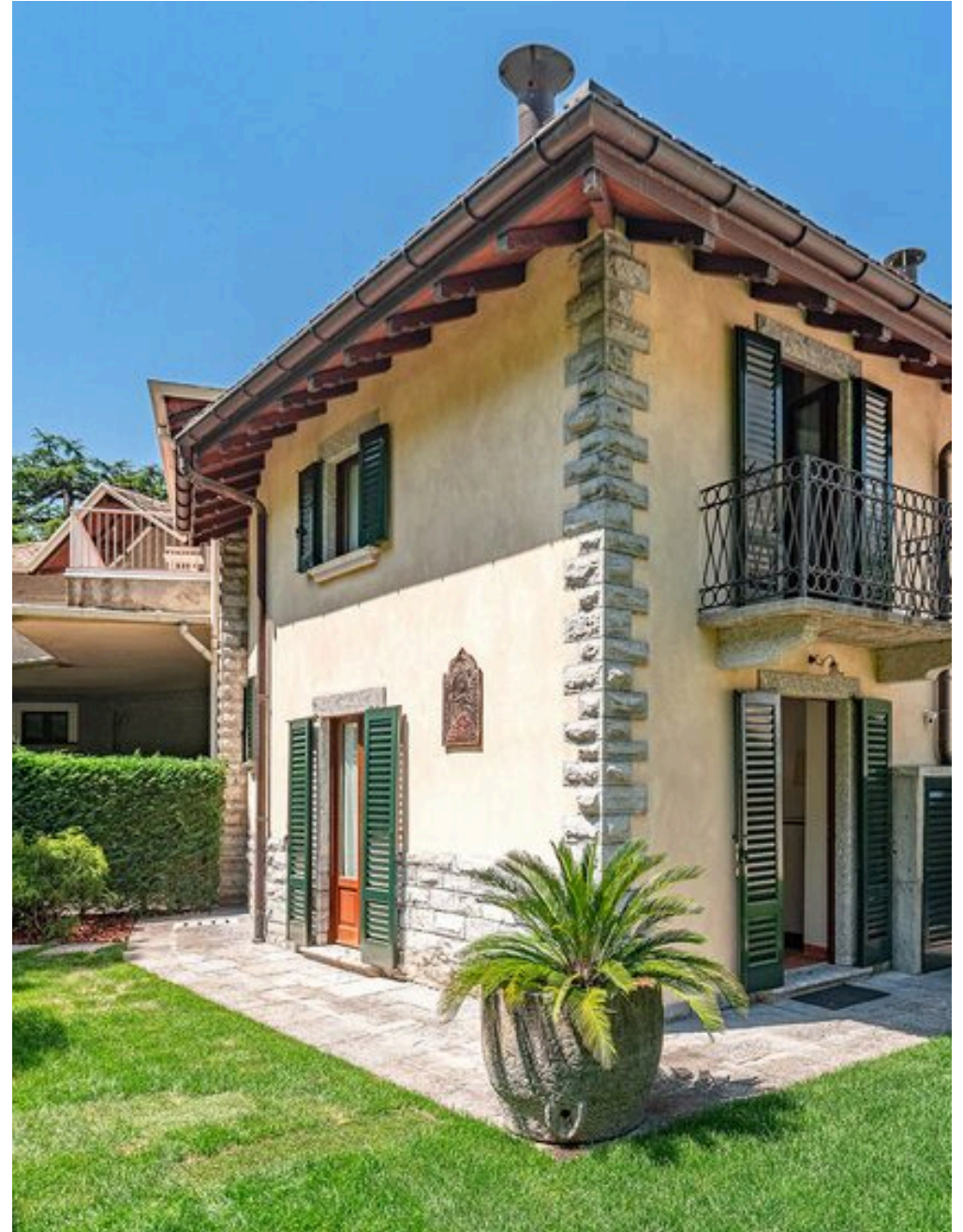
PRIX

57 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

2

PIÈCES



## DESCRIPTION

# Charmante petite maison située dans le parc de la Villa Cademartori

Nichée dans le cadre exclusif de la Villa Cademartori, au cœur d'un écrin de verdure et de tranquillité, et située dans l'un des coins les plus pittoresques du lac de Côme, se trouve cette charmante maison jumelée, en excellent état et dotée de son propre jardin privé. La propriété s'étend sur deux niveaux reliés par un escalier intérieur pratique. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon confortable et une jolie cuisine ; l'étage supérieur comprend l'espace nuit, composé d'une chambre lumineuse donnant sur le

balcon et d'une salle de bains. À l'extérieur, un agréable jardin privé offre l'espace idéal pour des moments de détente au cœur de la tranquillité du parc de la Villa Cademartori. La propriété comprend également une place de parking et un amarrage spacieux, un atout rare et très recherché pour ceux qui souhaitent profiter du lac dans toute sa beauté. Un choix idéal à la fois comme résidence secondaire et comme investissement, dans un cadre isolé et riche en charme historique, au bord même du lac de Côme.

 **57 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **1**  
SDB

 **2**  
PIÈCES

 **€ 860.000**  
PRIX



E&  
Engel & Völkers Lago di  
Como

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
031513099



EMAIL  
cernobbio@engelvoelkers.com



ADRESSE  
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como