



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGÊNCIA — ROMA

FIESOLE — TOSCANA

Uma obra-prima
intemporal: antiga
residência histórica
nas colinas de Florença

€ 1.200.000

PREÇO

360 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Uma obra-prima intemporal: antiga residência histórica nas colinas de Florença

Residência histórica do século XIII com 2 000 m² de jardim nas colinas de Fiesole. Uma residência que atravessa os séculos Há casas onde se vive e casas que contam uma história. Esta residência, que remonta ao século XIII, é uma daquelas propriedades raras que conservam intacto o encanto do tempo, imersas numa das paisagens mais sugestivas das colinas florentinas. Situada em Compiobbi, no município de Fiesole, a poucos minutos do centro histórico de Florença, a propriedade encontra-se no interior de uma antiga quinta fortificada construída em pedra de Alberese, provavelmente parte do antigo sistema de vigia do Castelo de Monteloro. Atualmente, o complexo é composto por apenas seis residências, rodeadas por um ambiente de tranquilidade absoluta, onde a natureza, a história e a privacidade coexistem em perfeito equilíbrio. A residência ocupa cerca de 360 m², distribuídos por três pisos. A

entrada recebe os hóspedes com elegância e conduz aos principais espaços da casa. O primeiro andar alberga um imponente salão duplo de representação, uma cozinha com zona de refeições, a suite principal com casa de banho privativa, outros quartos, um escritório e casas de banho, oferecendo espaços amplos e uma distribuição extremamente funcional. No piso superior, encontra-se um segundo salão, embelezado por uma característica galeria interior que confere profundidade e encanto aos espaços, realçando a arquitetura original do edifício. Cada detalhe reflete a qualidade da construção: a pedra local, as vigas à vista, as janelas, as portas e a espetacular escadaria artesanal em madeira de cerejeira conferem à propriedade uma elegância autêntica e intemporal. No exterior, um esplêndido jardim privado com cerca de 2 000 m² proporciona uma atmosfera de tranquilidade absoluta....

 **360 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.200.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



JARDIM



POSIÇÃO
EXCLUSIVA



CLIMATIZZAZIONE



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ENDEREÇO
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma