



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENCIA — CERNOBBIO

FAGGETO LARIO — LOMBARDIA

Villa con unas vistas impresionantes al lago

€ 1.200.000

PRECIO

210 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES

Los Espacios



DESCRIPCIÓN

Villa con unas vistas impresionantes al lago

Esta encantadora villa independiente se encuentra en una ubicación con unas vistas espectaculares, no muy lejos de la orilla del lago de Faggeto Lario y de su pequeño puerto. La vivienda principal se reformó hace unos diez años, mientras que hace aproximadamente dos años se habilitó un espacio diáfano con baño privado anexo que se alquila para vacaciones con una excelente rentabilidad. La villa se distribuye en dos plantas, además del sótano. En la planta baja, tras pasar por la bonita entrada con porche, encontramos un amplio salón que da a un balcón con vistas panorámicas, una cocina-comedor, un lavadero y un aseo; la segunda planta, a la que se accede por una cómoda escalera interior, está destinada a la zona de dormitorios y en ella encontramos tres dormitorios y un baño, además de otro balcón. Por último, el sótano está compuesto por el cuarto técnico, una fresca bodega ideal para conservar un excelente vino y una sala de ocio adicional. La villa está rodeada de un bonito jardín; desde cualquier

estancia se disfruta de unas vistas encantadoras e inigualables de 180 grados sobre el lago de Como y los famosos pueblos de Carate, Urió y Laglio, situados en la orilla opuesta. Completan esta propiedad dos amplias plazas de aparcamiento propias. Faggeto Lario es un municipio situado a orillas del lago de Como, a solo 10 km del centro de Como y a 21 km de Bellagio. Situada frente a Laglio, desde la casa se pueden ver las villas más exclusivas de la otra orilla, entre las que se encuentran también las residencias de numerosas personalidades. En Faggeto Lario hay muchos restaurantes típicos, además de una pequeña pero exclusiva playa a orillas del lago de Como. En Faggeto Lario hay una parada del barco de la compañía Navigazione Lago di Como, con el que se puede llegar también en barco a localidades famosas del lago de Como como Cernobbio, Menaggio, Laglio, Moltrasio, Bellagio, Tremezzo y Como. Se puede llegar al aeropuerto internacional de Milán-Malpensa en tan solo una hora en coche.

 **210 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAÑOS

 **0**
HABITACIONES

 **€ 1.200.000**
PRECIO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.

 TELÉFONO
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 DIRECCIÓN
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como