



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

PALERMO — SICILIA

VILLA AVEC VUE SUR LA MER

€ 698.000

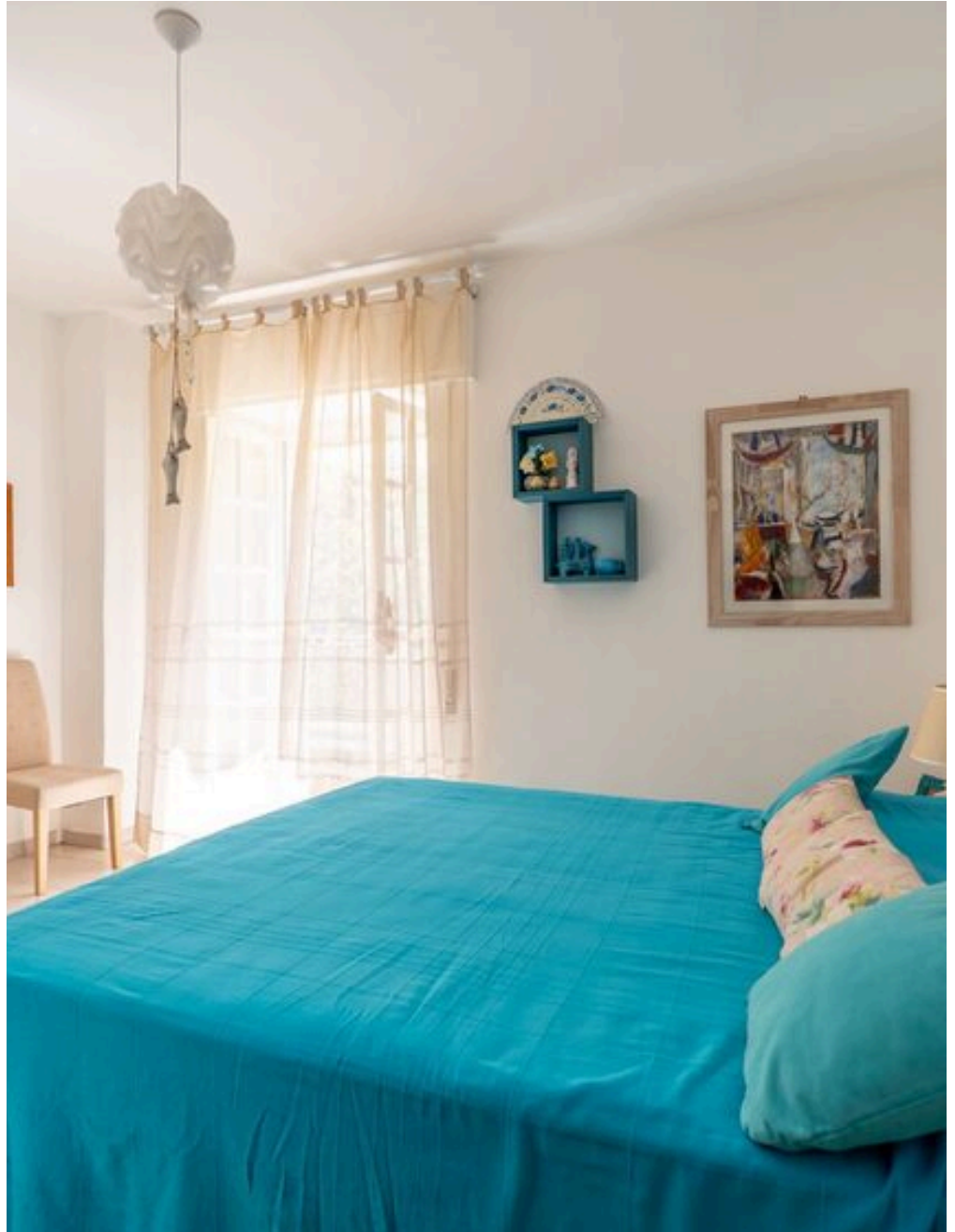
PRIX

297 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


VILLA AVEC VUE SUR LA MER


Nichée dans le cadre splendide du prestigieux quartier d'Addaura, sur le golfe de Palerme, entre Vergine Maria et Addaura, se trouve une luxueuse villa individuelle à vendre, à 300 mètres de la mer. Une résidence unique en son genre, caractérisée par un style raffiné et une beauté architecturale extraordinaire et singulière, typique des années 90. Située sur un terrain d'environ 615 m², cette propriété entièrement rénovée est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires dans une atmosphère de liberté et de confort absolu. L'élégance des pièces est mise en valeur par le souci du détail et la qualité des matériaux utilisés lors de sa récente rénovation, qui a cherché à allier le style de la villa construite en 1986 aux techniques de construction modernes. Répartie sur deux niveaux, la villa s'étend sur une superficie totale de 297 mètres carrés, dont 275 de surface habitable. Chaque espace a été savamment conçu et agencé pour garantir un maximum

de bien-être et de détente, avec pas moins de 9 pièces, dont deux vastes espaces de réception : l'un donnant sur le magnifique jardin soigneusement entretenu, l'autre sur la véranda aérée et confortable, 5 chambres, réparties sur les deux niveaux, idéales pour accueillir amis et famille. Les 3 salles de bains et la cuisine haut de gamme La propriété est agencée comme suit : au rez-de-chaussée, la grande véranda, confortable et idéale pour des dîners conviviaux avec vue sur la mer, est flanquée de l'un des deux salons lumineux, caractérisé par sa forme arrondie. Le couloir nous mène à une jolie cuisine dotée d'une porte-fenêtre donnant sur l'une des allées qui longent la villa, ainsi qu'aux deux chambres dotées d'une fenêtre et offrant une vue magnifique et unique sur la mer, tandis que la salle de bains, récemment rénovée, dessert cet étage ; Enfin, un deuxième espace de vie donne sur le jardin avec une terrasse panoramique supplémentaire...

 **297 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 698.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES




THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
091342873

 EMAIL
mbenanti@remax.it

 ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo