



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENCE — CERNOBBIO

VALMADRERA-CASERTA — LC

Appartement moderne
sur deux niveaux
avec terrasses et
vue sur le lac à Onno

€ 560.000

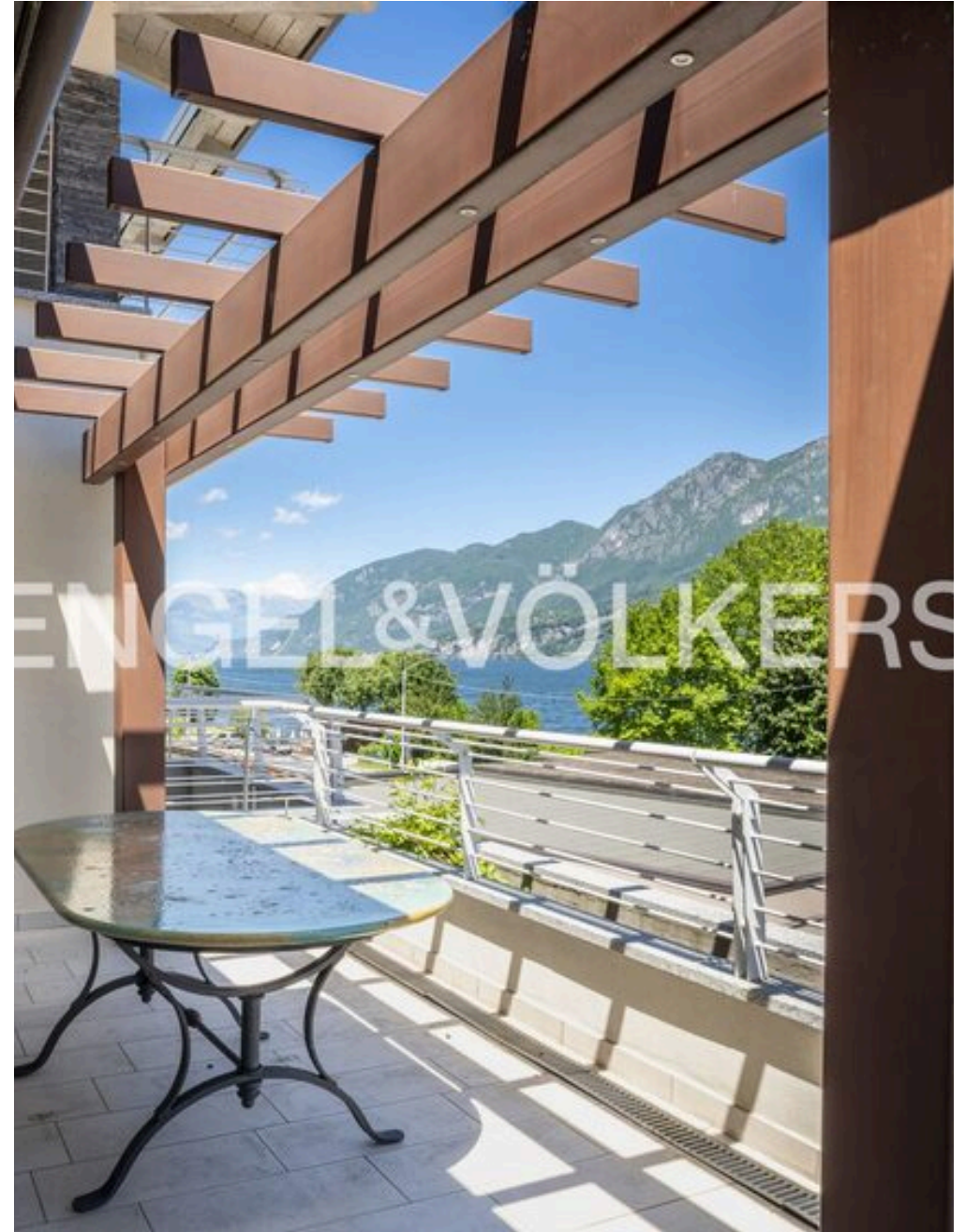
PRIX

106 m²

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES





DESCRIPTION


Appartement moderne sur deux niveaux avec terrasses et vue sur le lac à Onno


À quelques pas de la plage d'Onno, au sein d'un complexe récent et bien entretenu, nous vous proposons un appartement lumineux de 125 m². Ce bien, classé en classe énergétique A2, se caractérise par des lignes épurées, des finitions haut de gamme et une vue agréable sur le lac de Côme et les montagnes environnantes. L'entrée s'ouvre sur un espace de vie ouvert, où le parquet s'harmonise avec les poutres apparentes en bois clair. Le salon et la cuisine moderne sont très lumineux grâce aux grandes baies vitrées coulissantes. De là, on accède à une spacieuse terrasse couverte, un espace confortable pour se détendre ou déjeuner en plein air tout en admirant le lac. Au même étage se trouvent une première chambre double

avec accès direct à l'extérieur et une salle de bains moderne avec douche. Un escalier design mène à l'étage mansardé, lui aussi caractérisé par des plafonds aux poutres apparentes blanchies. On y trouve un étage aménagé en deuxième zone nuit, doté d'un petit balcon privé offrant une vue encore plus dégagée sur l'eau. La propriété comprend également un garage double très pratique. Grâce à la bonne répartition des espaces, cette maison constitue un choix idéal aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances. Son emplacement à Oliveto Lario est pratique : à proximité de Lecco et de Bellagio, il permet d'accéder facilement aux restaurants, aux activités sportives et aux sentiers de randonnée.

 **106 m²**
SURFACE

 **3**
PIÈCES

 **1**
SDB

 **€ 560.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GARAGE
FERMÉ



TERRASSE



VUE SUR
LA MER



CLIMATIZZAZIONE



E&

Engel & Völkers Lago di
Como

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
031513099



EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com



ADRESSE
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como