



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGÊNCIA — CERNOBBIO

VALMADRERA-CASERTA — LC

Apartamento moderno  
de dois andares  
com terraços e vista  
para o lago em Onno

€ 560.000

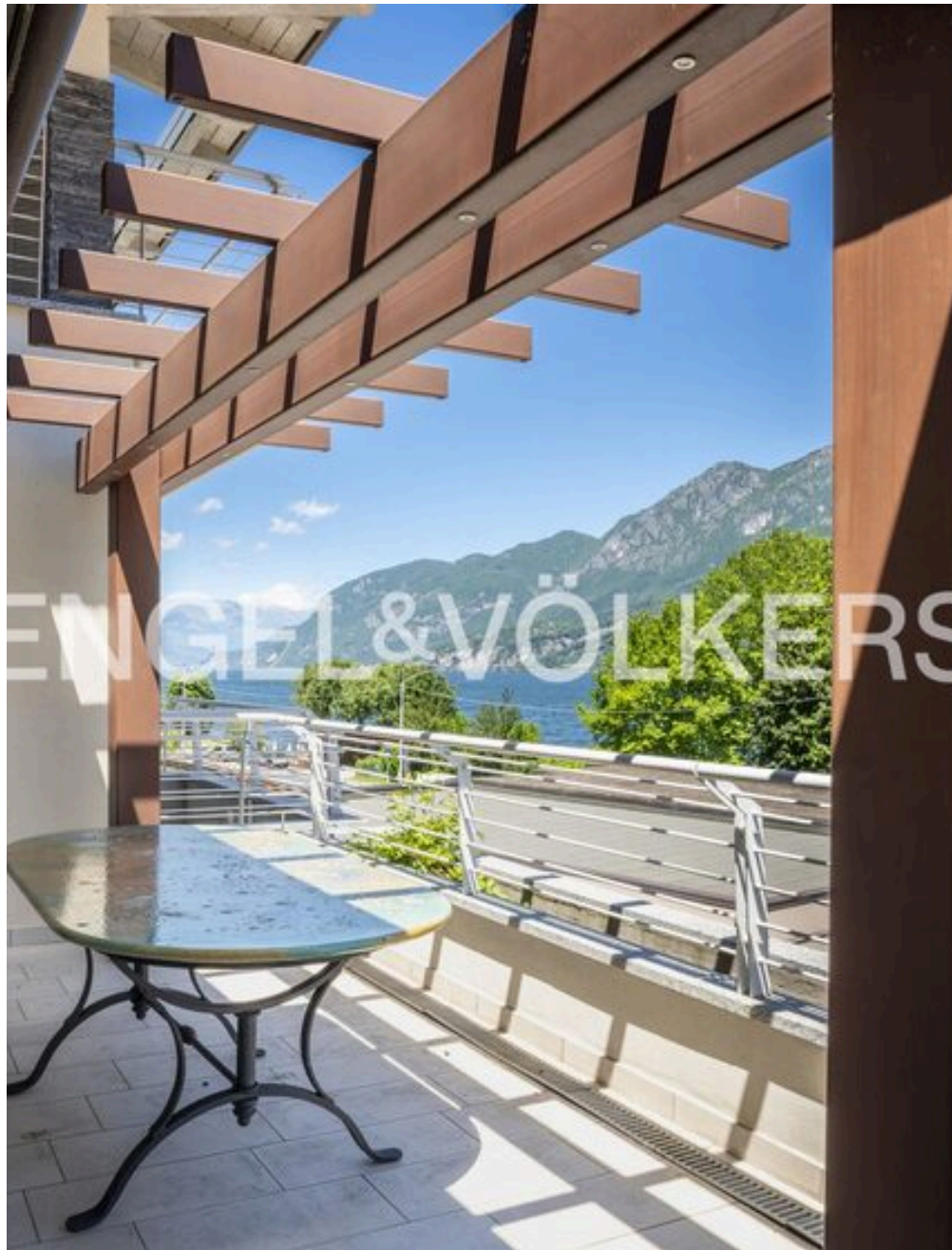
PREÇO

106 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento moderno de dois andares com terraços e vista para o lago em Onno

A poucos passos da praia de Onno, num complexo bem cuidado e de construção recente, apresentamos um apartamento luminoso com 125 m<sup>2</sup>. O imóvel, com classe energética A2, caracteriza-se por linhas simples, acabamentos de qualidade e uma vista agradável sobre o Lago de Como e as montanhas circundantes. A entrada dá acesso a uma zona de estar em plano aberto, onde o soalho em parquet combina com as vigas à vista em madeira clara. A sala de estar e a cozinha moderna são muito luminosas graças às grandes janelas de correr. Daqui acede-se a um espaçoso terraço coberto, um espaço confortável para relaxar ou almoçar ao ar livre com vista para o lago. No mesmo piso encontram-se um primeiro quarto de casal

com acesso direto ao exterior e uma casa de banho moderna com duche. Uma escadaria de design conduz ao piso superior mansardado, também caracterizado por tetos com vigas à vista branqueadas. Aqui encontra-se um piso destinado a uma segunda zona de dormir, dotado de um pequeno balcão privado que oferece uma vista ainda mais ampla sobre a água. A propriedade inclui também uma prática garagem dupla. Graças à boa distribuição dos espaços, a habitação é uma escolha válida tanto como residência principal como casa de férias. A localização em Oliveto Lario é conveniente: a curta distância de Lecco e Bellagio, permite aceder facilmente a restaurantes, atividades desportivas e percursos naturais.

 **106 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **3**  
QUARTOS

 **1**  
CASAS DE BANHO

 **€ 560.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-  
CAIXA



TERRAÇO



VISTA PARA  
O MAR



CLIMATIZZAZIONE



E&

Engel & Völkers Lago di  
Como

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
031513099



EMAIL  
cernobbio@engelvoelkers.com



ENDEREÇO  
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como