



FT Luxury RE

AGENCIA — SESTO CALENDE

VERGIATE — LOMBARDIA

Elegante villa de amplia
superficie situada
entre el lago y la ciudad

€ 510.000

PRECIO

440 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Elegante villa de amplia superficie situada entre el lago y la ciudad

Inmersa en la tranquilidad de un exclusivo entorno residencial compuesto únicamente por villas, esta prestigiosa propiedad interpreta con elegancia el concepto de vida contemporánea, combinando privacidad, espacios amplios y una ubicación estratégica entre el lago Maggiore y Milán. Rodeada por un frondoso jardín privado de unos 1.450 m², la residencia cuenta con una superficie de unos 440 m² distribuidos en tres plantas, lo que ofrece estancias luminosas, amplios espacios y una extraordinaria flexibilidad de uso. El corazón de la villa lo constituye el magnífico salón de doble altura con altillo, un espacio espectacular en el que la luz natural, gracias a los amplios ventanales, dialoga constantemente con el verdor del jardín. La gran terraza amplía los espacios dedicados a la convivencia y permite disfrutar plenamente del entorno exterior durante toda la temporada de buen tiempo. La cocina, amplia y funcional, está pensada

tanto para la vida cotidiana como para los momentos de recepción. La zona de dormitorios cuenta con tres elegantes habitaciones. La suite principal dispone de baño privado y vestidor, mientras que todas las habitaciones dan directamente a la terraza panorámica, lo que proporciona una agradable continuidad entre los espacios interiores y el paisaje circundante. Lo que hace que esta propiedad resulte especialmente interesante es la presencia de un ala completa ya preparada para ser transformada en una residencia independiente, con entrada privada y preinstalación para la cocina. Una solución ideal como casa de invitados, apartamento para familiares, espacio dedicado al teletrabajo o estudio profesional, o bien como inversión para obtener ingresos. La planta inferior alberga una elegante suite de invitados independiente, conectada internamente con la villa pero a la que también se puede acceder desde el exterior....

 **440 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 510.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



BODEGA



JARDÍN



MÚLTIPLES
ENTRADAS



FT Luxury RE

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3939653325



EMAIL
info@ftluxury.it



DIRECCIÓN
Via merato 10, Sesto Calende, Varese