



FT Luxury RE

AGÊNCIA — SESTO CALENDE

VERGIATE — LOMBARDIA

Elegante moradia de grande área, situada entre o lago e a cidade

€ 510.000

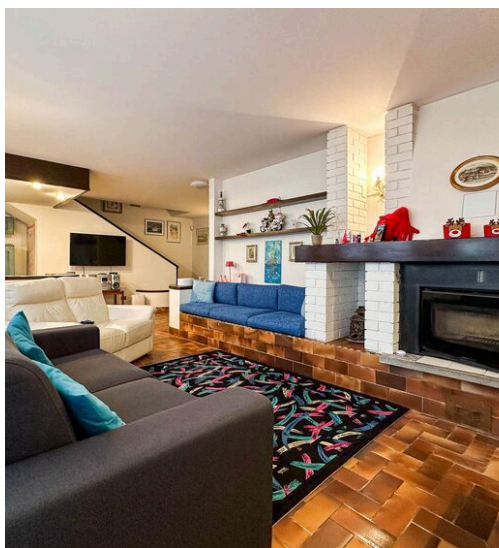
PREÇO

440 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Elegante moradia de grande área, situada entre o lago e a cidade

Imersa na tranquilidade de um contexto residencial exclusivo composto apenas por moradias, esta prestigiada propriedade interpreta com elegância o conceito de vida contemporânea, combinando privacidade, espaços generosos e uma localização estratégica entre o Lago Maggiore e Milão. Rodeada por um exuberante jardim privado com cerca de 1 450 m², a residência estende-se por cerca de 440 m² distribuídos por três pisos, oferecendo ambientes luminosos, volumes generosos e uma extraordinária flexibilidade de utilização. O coração da villa é representado pela magnífica sala de estar com pé-direito duplo e mezanino, um espaço espetacular onde a luz natural, graças às amplas janelas de vidro, dialoga constantemente com o verde do jardim. O grande terraço amplia os espaços dedicados à convívio e permite desfrutar plenamente do ambiente exterior durante toda a estação quente. A cozinha, ampla e funcional,

foi concebida para acolher tanto a vida quotidiana como momentos de representação. A zona de dormir conta com três quartos elegantes. A suite principal dispõe de casa de banho privativa e closet, enquanto todos os quartos se abrem diretamente para o terraço panorâmico, proporcionando uma agradável continuidade entre os espaços interiores e a paisagem circundante. O que torna esta propriedade particularmente interessante é a presença de uma ala inteira já preparada para ser transformada numa residência independente, com entrada privada e espaço preparado para a cozinha. Uma solução ideal como casa de hóspedes, apartamento para familiares, espaço dedicado ao teletrabalho ou consultório profissional, ou ainda como investimento para rendimento. O piso inferior alberga uma requintada suite de hóspedes independente, ligada internamente à villa, mas também acessível a partir do exterior...

 **440 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 510.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



VAGÃO-
CAIXA



ADEGA



JARDIM



ENTRADAS
MÚLTIPLAS



FT Luxury RE

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3939653325



EMAIL
info@ftluxury.it



ENDEREÇO
Via merato 10, Sesto Calende, Varese