



FT Luxury RE

AGÊNCIA — SESTO CALENDE

VERGIATE — LOMBARDIA

Elegante villa contemporânea a poucos passos do lago de Corgeno

€ 570.000

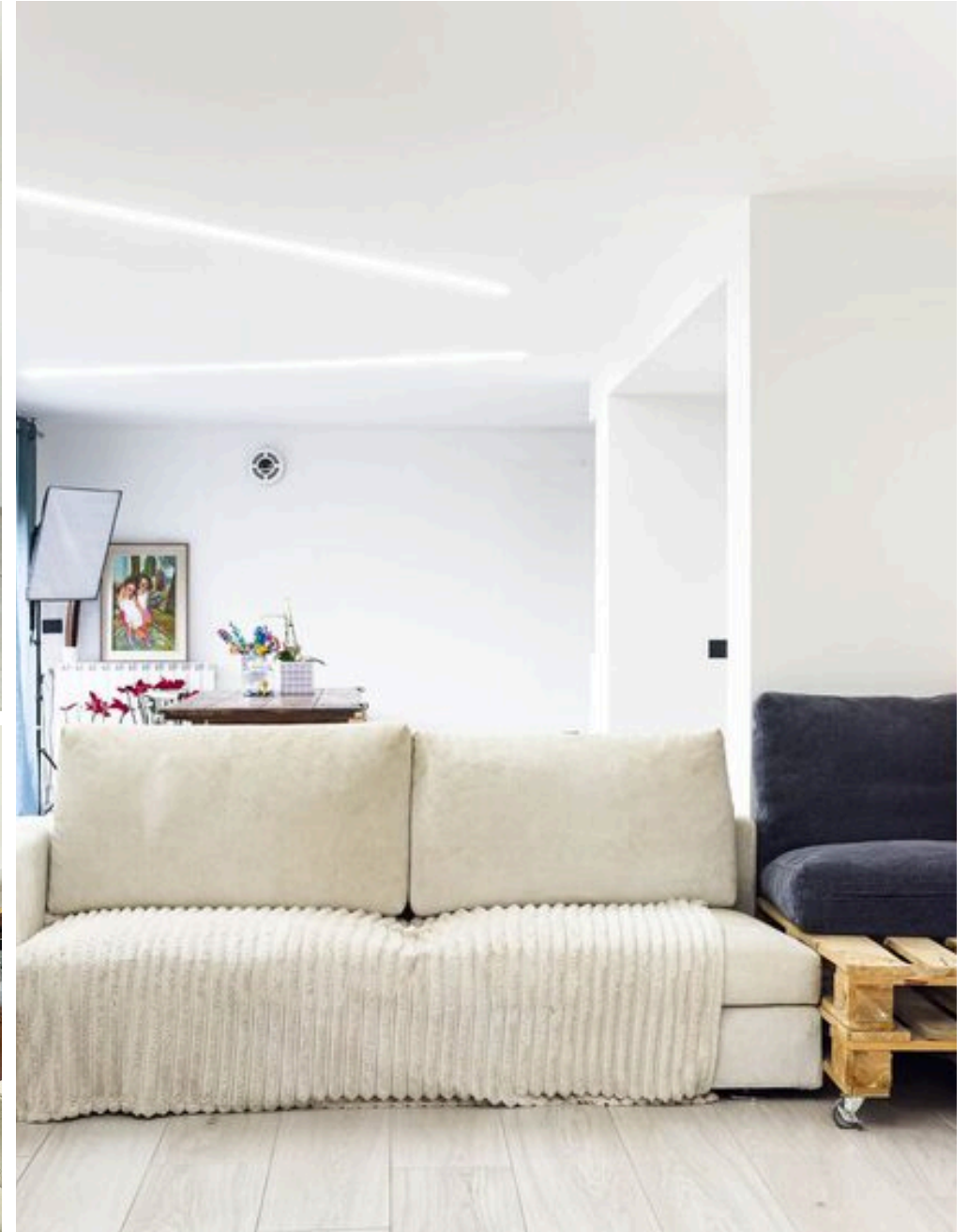
PREÇO

250 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Elegante villa contemporânea a poucos passos do lago de Corgeno

Numa das zonas mais autênticas e tranquilas da província de Varese, a poucos passos das águas do Lago de Comabbio, esta requintada villa recentemente remodelada interpreta com elegância o conceito de habitação contemporânea, onde o conforto, a privacidade e o contacto com a natureza coexistem em perfeito equilíbrio. Situada em Corgeno, uma pitoresca aldeia de Vergiate, a propriedade encontra-se num tranquilo bairro residencial rodeado de vegetação, ideal para quem deseja viver longe do caos da cidade sem abdicar da comodidade dos principais serviços e vias de comunicação. A villa distribui-se por dois pisos, ambos com entrada independente, uma característica que aumenta a sua versatilidade e a torna perfeita tanto como residência familiar de prestígio como para receber hóspedes ou criar uma unidade habitacional independente exclusiva. O piso principal recebe os hóspedes através de uma elegante entrada que conduz a um alpendre com vista para o jardim, uma extensão

natural dos espaços interiores concebida para desfrutar de todas as estações ao ar livre. No lado oposto, a cozinha abre-se para um segundo pórtico coberto, ideal para almoços de verão, jantares em boa companhia e momentos de relaxamento imersos na tranquilidade. Um requintado mezanino alberga um recanto de estudo reservado e conduz ao sótão, perfeito como espaço prático de arrumação. A zona de dormir inclui três quartos luminosos e duas casas de banho com design contemporâneo, incluindo uma suite principal com casa de banho privativa, concebida para garantir o máximo conforto e privacidade. A cave, ligada internamente mas totalmente independente graças ao acesso exterior dedicado, oferece espaços amplos e perfeitamente organizados: mais dois quartos, uma casa de banho, uma zona de estar com cozinha e um prático arrecadação. Uma solução ideal para criar uma casa de hóspedes, um espaço dedicado à família ou uma segunda habitação totalmente autónoma...

 **250 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 570.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



VAGÃO-
CAIXA



JARDIM



MAIS DE 5
QUARTOS



CLIMATIZZAZIONE



FT Luxury RE

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3939653325



EMAIL
info@ftluxury.it



ENDEREÇO
Via merato 10, Sesto Calende, Varese