



ICA IMMOBILIARE

AGÊNCIA — BOLOGNA

BOLOGNA — EMILIA-ROMAGNA

VIA SANTO STEFANO,
180 m², ÚNICO NO SEU
GÉNERO, TOTALMENTE
REMODELADO,
TERCEIRO E ÚLTIMO
ANDAR, ÚNICO NO
ANDAR.

€ 965.000

PREÇO

180 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

VIA SANTO STEFANO, 180 m², ÚNICO NO SEU GÉNERO, TOTALMENTE REMODELADO, TERCEIRO E ÚLTIMO ANDAR, ÚNICO NO ANDAR.

No coração de uma das zonas mais prestigiadas da cidade, num contexto histórico e de elite, magnífico apartamento de 180 m², fruto de uma remodelação cuidadosa concluída em 2023. Situado no terceiro e último andar e servido por elevador (único apartamento no andar), caracteriza-se por uma luminosidade extraordinária, garantida pelo teto com vigas à vista, pelas janelas de teto em todas as divisões e pelas amplas janelas perimetrais. O coração da casa é uma magnífica sala dupla de 78 m² com cozinha aberta, equipada com uma ilha central com mármore em cascata e uma espetacular estante feita à medida (possibilidade de separar a cozinha da sala, conforme a imagem de renderização),

daqui acede-se diretamente ao terraço privado com cerca de 8 m², com um prático arrecadação anexo. A zona de dormir, bem separada, inclui quatro quartos (com dois roupeiros de 8 portas feitos à medida) e duas casas de banho, uma com cabina de duche e outra com banheira. A propriedade está equipada com aquecimento autónomo, ar condicionado, três arrecadações e é complementada por duas caves (de 4 e 20 m²). Possibilidade de adquirir o imóvel completo com mobiliário de luxo. Preço pedido: 965 000 €, com garagem de 17 m² por 125 000 €. Uma oportunidade única para quem procura uma residência de grande prestígio, pronta a habitar, a poucos passos da Piazza Maggiore.

 **180 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 965.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ADEGA



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



ACABAMENTOS
TERRAÇO
DE LUXO



ICA IMMOBILIARE

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0516492964



EMAIL
info@icaimmobiliare.eu



ENDEREÇO
Via Brugnoli 19/C, Bologna, BOLOGNA