



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGÊNCIA — CERNOBBIO

CERNOBBIO — LOMBARDIA

Nova moradia de luxo

€ 2.350.000

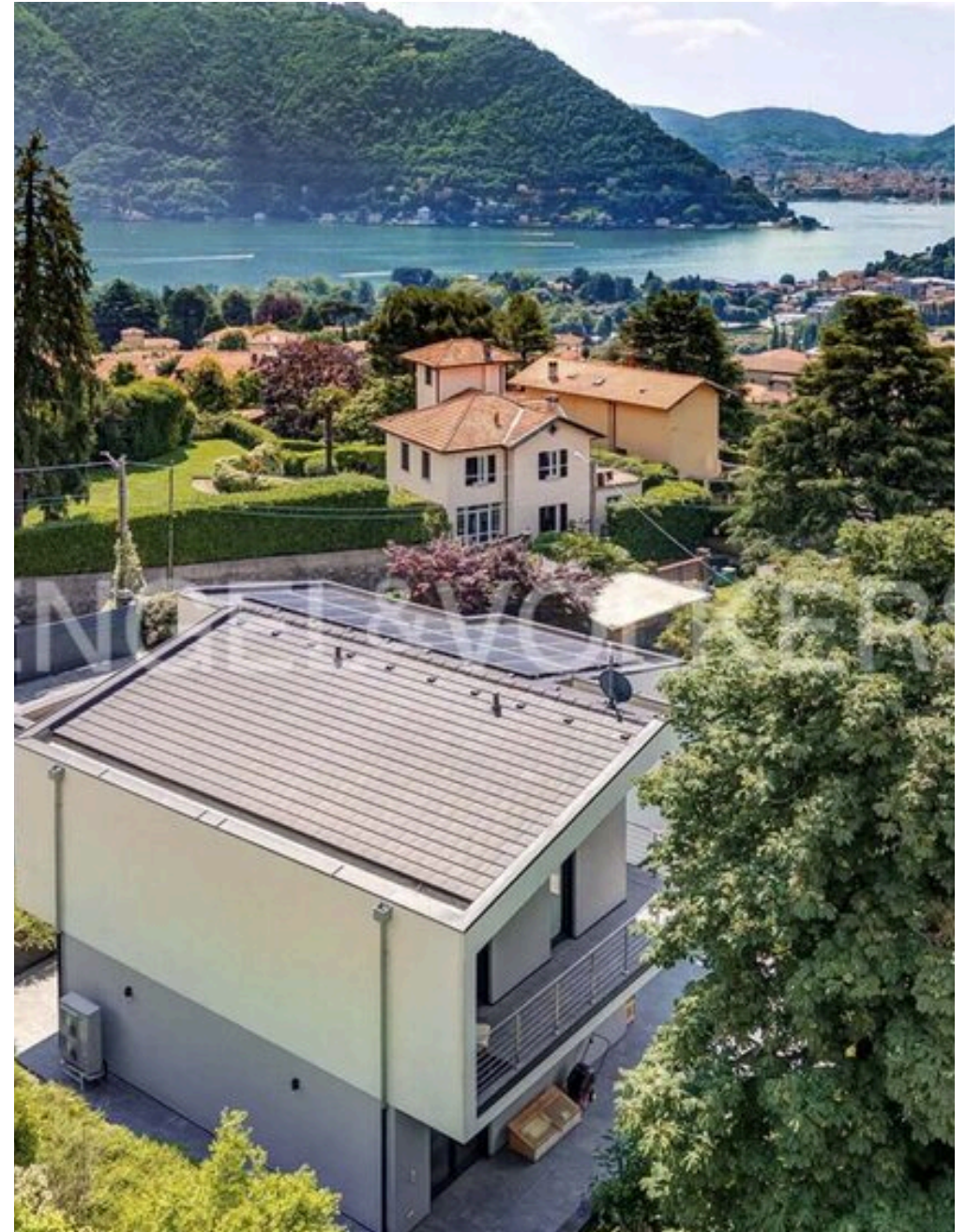
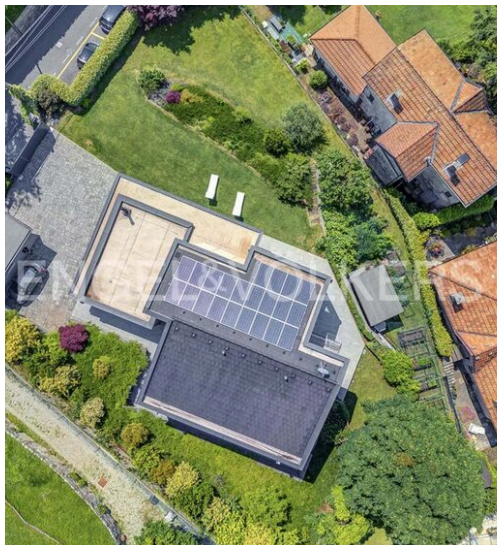
PREÇO

223 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Nova moradia de luxo

Descubra a essência da vida de luxo nesta moradia recém-construída, situada na zona residencial mais prestigiada de Cernobbio. Construída com a tecnologia avançada da Wolf Haus, esta propriedade apresenta uma eficiência energética excepcional, na classe A4. No rés-do-chão encontra-se uma sala de estar tripla com cozinha aberta e tetos altos que inundam o espaço de luz. Além disso, este piso inclui um escritório, um ginásio, uma sala técnica e uma casa de banho para hóspedes. Uma elegante escadaria conduz ao primeiro andar, onde se encontra o quarto principal com um terraço que oferece uma vista deslumbrante sobre o lago e uma casa de banho privativa. Neste andar encontram-se também outros dois quartos e mais uma casa de banho. A villa está rodeada por um jardim bem cuidado, que oferece um oásis sereno e privado, e dispõe de uma ampla garagem e de um parque de estacionamento

 **223 m²**
ÁREA

 **3**
CASAS DE BANHO

adicional para quatro carros. Desfrute de um luxo e conforto inigualáveis nesta magnífica villa em Cernobbio. Cernobbio, famosa cidade ribeirinha da margem ocidental do Lago de Como, tornou-se mundialmente conhecida sobretudo graças à presença do Grand Hotel Villa d'Este, um dos hotéis de luxo mais conceituados. Cernobbio é também palco de importantes feiras que se realizam no espaço de exposições da Villa Erba, bem como de famosas reuniões económico-políticas que decorrem no Grand Hotel Villa d'Este. Cernobbio é um dos destinos preferidos tanto pela clientela local como pela estrangeira, também devido à sua localização: situa-se, de facto, na fronteira com a capital da região do Lago de Como, à saída da autoestrada Milão – Lugano – Zurique e a poucos quilómetros da alfândega suíça. O aeroporto internacional de Milão-Malpensa fica a apenas trinta minutos de carro.

 **5**
QUARTOS

 **€ 2.350.000**
PREÇO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 ENDEREÇO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como