



RE/MAX
COLLECTION
AGUADULZA

The RE/MAX Collection Aquadulza

AGENCIA — COMO

PORTO — OPORTO

La experiencia de vivir la luz

€ 2.000.000

PRECIO

422 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

La experiencia de vivir la luz

Entra.Y, antes incluso de ver nada, percibes la luz que te envuelve, el aire que fluye libremente, el elegante silencio de una casa suspendida entre el río y el océano.Este ático de dos plantas y 422 m², en el corazón de Foz do Douro, no es solo una vivienda: es un lugar que te acompaña, te acoge y te permite moverte con naturalidad, sea cual sea tu ritmo.El salón se abre como una respiración profunda. La luz entra por los grandes ventanales, se desliza sobre los suelos de mármol y se refleja en las suaves superficies del estuco veneciano.La terraza orientada al sur es una invitación: huele a océano, a aire salino, a libertad.Aquí el tiempo se ralentiza, la vista se extiende hasta el Atlántico, el Duero se convierte en una presencia discreta y constante.Los espacios son amplios, sin barreras, pensados para que también sean accesibles a personas con movilidad reducida:el comedor es un lugar de gestos y rituales que se graban en la memoria,

el estudio un refugio para dedicarse al trabajo o al estudio, la sala de juegos una sonrisa que se abre. La cocina, totalmente equipada, es un laboratorio de sabores y convivencia. Al subir, la zona de dormitorios se transforma en un mundo más íntimo: cuatro suites amplias, luminosas y silenciosas.Los baños, todos con luz natural, crean una atmósfera de bienestar que se percibe nada más entrar: mármol fresco al tacto, superficies que reflejan la luz, detalles que denotan esmero.La orientación sur-este-norte hace que la luz acompañe cada hora del día: por la mañana es suave, por la tarde es intensa y por la noche es dorada. Es una vivienda que cambia con el cielo, que vive al ritmo de la naturaleza.Tres plazas de aparcamiento, una amplia zona de trasteros y un servicio de conserjería garantizan seguridad, discreción y comodidad. Cada detalle está pensado para facilitar la vida, incluso a quienes necesitan espacios más accesibles...

 **422 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **6**
BAÑOS

 **€ 2.000.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



MÁS DE 5
HABITACIONES



PORTINERÍA



TERRAZA



VISTAS AL
MAR



REMAX
COLLECTION
AQUADULZA

The RE/MAX Collection
Aquadulza

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0317188094



EMAIL
aquadulza@remax.it



DIRECCIÓN
Via Borgovico 199/201, Como, Como