



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGÊNCIA — CERNOBBIO

EUPILIO — COMO

Apartamento luxuoso numa moradia com parque e piscina

€ 625.000

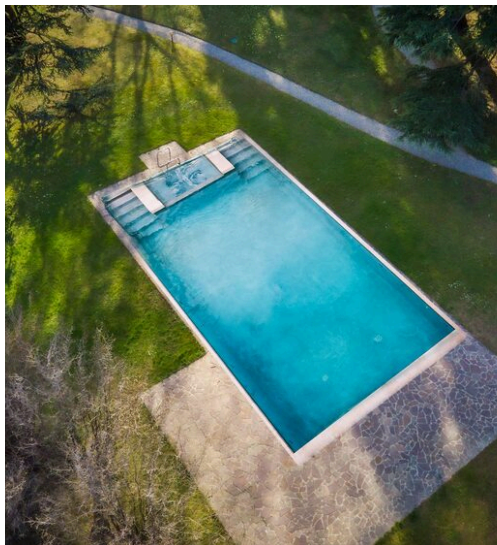
PREÇO

350 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Apartamento luxuoso numa moradia com parque e piscina

Este luxuoso apartamento está inserido num contexto de grande valor arquitetónico, no interior de uma villa histórica que remonta ao final do século XIX, dividida em apenas nove unidades. A villa está rodeada por um amplo parque comum arborizado, o que permite desfrutar de uma privacidade e discrição notáveis. Destaca-se ainda pelos diversos percursos internos que conduzem a uma encantadora piscina e a um campo de ténis, ambos comuns ao condomínio. O apartamento distribui-se por três pisos diferentes, com acabamentos de alto nível, como o pavimento em mármore e parquet ou as boiseries em madeira que revestem algumas das suas paredes. O acesso faz-se através de uma entrada sugestiva no rés-do-chão, onde se encontra um encantador

pórtico. Através de uma escada, chega-se ao primeiro andar, onde se desenvolve todo o apartamento e que alberga uma ampla sala de estar com biblioteca anexa, caracterizada por tetos altos e lareira a lenha, uma cozinha pequena mas funcional com sala de jantar anexa, um vestiário, três quartos luminosos, um dos quais com lareira, e três casas de banho, duas das quais em suite. Através de uma encantadora escada em espiral, chega-se ao segundo andar, que alberga uma parte do sótão e uma parte habitável composta por uma outra e sugestiva sala de estar com lareira ligada a uma zona de estudo, mais um quarto e uma casa de banho. Completam a propriedade uma garagem individual e um terreno próprio nas traseiras da mesma.

 **350 m²**
ÁREA

 **4**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 625.000**
PREÇO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 ENDEREÇO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como