



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGÊNCIA — CERNOBBIO

LECCO — LOMBARDIA

Apartamento espaçoso
de dois quartos num
edifício de prestígio
no centro histórico

€ 440.000

PREÇO

87 m²

METROS QUADRADOS

2

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Apartamento espaçoso de dois quartos num edifício de prestígio no centro histórico

No coração do centro histórico de Lecco, na Via Carlo Cattaneo, apresentamos à venda um exclusivo apartamento de dois quartos com acabamentos de luxo. O imóvel foi recentemente remodelado com extremo cuidado e apresenta detalhes de altíssimo nível, como soalho em padrão de espinha de peixe em todas as divisões, casas de banho com acabamentos em resina e mármore nobres. Situado no primeiro andar de um edifício histórico do século XX, este apartamento representa um equilíbrio perfeito entre o conforto moderno e uma atenção especial aos detalhes. À entrada, somos recebidos por uma luminosa zona de estar em plano aberto com cozinha aberta, totalmente equipada. A partir da zona de estar, acede-se diretamente à lavandaria, à casa de banho e ao espaçoso quarto.

 **87 m²**
ÁREA

 **1**
CASAS DE BANHO

A caldeira que assegura o aquecimento autónomo do apartamento está localizada num pequeno arrecadação junto à entrada. Existe um sistema de ar condicionado split e a pré-instalação para um sistema de alarme. Estão incluídos no preço a cozinha com bancada em mármore verde da Guatemala e a casa de banho completa com móvel de lavatório em nogueira e bancada em mármore Calacatta. A orientação do apartamento oferece uma vista para uma das zonas mais fascinantes e centrais da cidade e para a torre do sino. A propriedade é complementada por uma garagem situada a poucos minutos a pé do apartamento. Esta solução habitacional apresenta-se como uma oportunidade única para quem deseja viver no coração de Lecco, a apenas cinco minutos a pé da margem do lago.

 **2**
QUARTOS

 **€ 440.000**
PREÇO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
031513099



EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com



ENDEREÇO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como