



BR

Bruno

PRIVADO — ROSETO DEGLI ABRUZZI

ROSETO DEGLI ABRUZZI — ABRUZZO

UM CANTO DO PARAÍSO EM ABRUZZO, ITÁLIA

€ 850.000

PREÇO

600 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

UM CANTO DO PARAÍSO EM ABRUZZO, ITÁLIA

VÍDEO: <http://www.youtube.com/watch?v=GivlqKDnvo&t=> Vende-se moradia de luxo com vista para o mar em Roseto degli Abruzzi, uma das mais importantes estâncias turísticas da Riviera Abruzzi, também conhecida como "Lido delle Rose" pelo seu mar límpido e longas praias douradas. A residência está completamente rodeada de vegetação, numa posição privilegiada de absoluta privacidade e goza de uma localização única e procurada, em absoluta paz, mas não de todo isolada, de facto, está apenas a uma curta distância do centro da cidade. À sua frente, a linha do mar Adriático estende-se até onde a vista alcança e, por detrás, ergue-se o majestoso Gran Sasso, protagonista de paisagens de cortar a respiração. A residência surpreende pela sua arquitetura articulada e pela mistura de estilos que conseguem fundir-se na perfeição. A moradia remonta, de facto, ao início do século XX e foi habilmente restaurada em 2000, deixando intactos elementos valiosos da construção original, como a torre

e os tectos abobadados, e embelezada com elementos de design moderno. O projeto de restauro e de ampliação, da autoria do arquiteto Mario D'Urbano, previu a recuperação da construção original e a criação, em contrapartida, de uma nova parte moderna em betão armado aparente e tijolos de S. Marcos, que permite apreciar a estrutura como um todo, onde quer que se encontre, no interior ou no exterior, com amplas áreas de relaxamento a partir das quais se pode desfrutar de um panorama sugestivo, que oferece tons e atmosferas em constante mudança à medida que as horas do dia passam. A moradia é composta da seguinte forma: - Apartamento de rés do chão com entrada independente de 145 m². Na parte nova há um grande e luminoso espaço aberto com cozinha e sala de estar, uma janela panorâmica de vidro e uma janela francesa com acesso ao pátio. Uma sala de estar com um terraço privado com vista para o mar e acesso direto ao jardim. Duas casas de banho, uma delas com duche e banheira...

 **600 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **6**
CASAS DE BANHO

 **€ 850.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



BR
Bruno

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3357121890

 EMAIL
brudibo@gmail.com

 ENDEREÇO
Via Tronto 12, Roseto degli Abruzzi, Teramo